

# Создание системы приборного учета



Михаил Галиев,  
руководитель  
Коммерческого управления  
Группы компаний «Взлет»

Спустя три года после начала действия Федерального закона № 261 ситуация в ЖКХ явно неутешительная. На отечественном рынке энергопотребления царят непрозрачность и безответственность, стимулирующие рост неплатежей. Количество неоплаченных счетов со стороны коммунальных предприятий и жителей многоквартирных домов перед энергетиками растет в геометрической прогрессии. Сегодня это уже сотни миллионов рублей. Казалось бы, есть эффективное решение – установка приборов учета и расчет за потребленные ресурсы по факту. Однако национальный процесс «оприборивания» коммунальной отрасли пока еще далек от завершения. Попробуем разобрать причины такого «исполнения» законодательных инициатив.

## Долговой узел

Начнем с огромных долгов в ЖКХ. Сегодня наметилась острая нехватка денег на текущие платежи за потребленную энергию. Проблема заключается в основном принципе оплаты, сохранившемся еще с советских времен. Этот принцип кредитования населения поставщиками услуг и энергоресурсов оказался основным препятствием к развязыванию долгового узла в ЖКХ: он дорог, экономически неоправдан, предполагает множество посредников, тормозит развитие отрасли. Однако именно этот принцип лежит в основе многих законодательных документов, действующих в коммунальной сфере, и он практически парализует иницированную законодательно реформу отрасли, в первую очередь из-за отсутствия контроля текущих расходов.

Согласно недавней инициативе руководства ОАО «Газпром», внесенной на рассмотрение в Правительство РФ, весьма вероятно, что в стране будет введен новый принцип авансирования населением поставщиков энергоресурсов и коммунальных услуг. Если ЖКХ перейдет на авансовую систему финансирования всех работ и услуг, будет закрыта одна из ключевых и болезненных проблем отрасли – проблема недофинансирования и постоянной нехватки денег на текущие нужды.

Инициатива «Газпрома» позволит поставщикам ресурсов либо накапливать средства населения на своих счетах для оплаты работ по организации приборного учета, либо включать свои затраты в тарифы для населения. Ведь для того чтобы привлечь инвесторов региональных программ энергосбережения и производителей приборов учета и автоматизированных систем, которые могут обеспечить поставки оборудования в регионы, а информационные потоки направить в расчетные системы (что увеличит количество своевременных платежей), необходимо стимулировать их усилия прозрачным механизмом возврата вложенных инвестиций.

В особенности это важно для реализации государственных и региональных программ энергосбережения. Сегодня для установки общедомовых приборов учета ресурсоснабжающая организация сначала должна взять заем в банке, приобрести оборудование, оплатить расходы по его монтажу и пуску в эксплуатацию, а уж затем предъявить жителям счет на оплату своих расходов, включая проценты за привлеченные средства. Собственно, это и есть одна из причин, почему приборы учета до сих пор повсеместно не установлены.

## Задачи «со множеством неизвестных»

Планомерное и своевременное исполнение ФЗ-261 значительно затрудняется нынешним техническим состоянием инженерных систем и коммуникаций – «наследием» советской эпохи. Поэтому сегодня требуется разработка специфических решений для достоверного учета энергоресурсов, поставляемых через данные системы. Кроме того, это приводит к невозможности обеспечить необходимые характеристики теплоносителя и

■  
Продукция ГК «Взлет» успешно применяется при оснащении многоквартирных домов приборами учета потребленных энергоресурсов. Создание масштабных региональных систем учета позволит повысить эффективность и инвестиционную привлекательность сферы ЖКХ.



воды, производимых ресурсоснабжающими организациями, при транспортировке энергоресурсов конечному потребителю.

Объекты ресурсопотребления (в нашем случае – многоквартирные дома) в регионах зачастую имеют нетиповые, а иногда и единственные в своем роде конструктивные решения, и отечественным производителям приборов и систем учета приходится регулярно решать задачи «со множеством неизвестных» для адаптации своего продукта к местной коммунальной инфраструктуре. Таким образом, по совокупности объективных обстоятельств повсеместная установка общедомовых систем учета в России представляет собой уникальный общегосударственный проект с применением нестандартных технических и технологических решений.

Даже в столь непростых условиях построения национальной системы приборного учета отечественным производителям удалось адаптировать и предложить рынку ресурсопотребления высокотехнологичные продукты и решения. Лавинообразный рост приборного парка и количества эксплуатируемых узлов учета энергоносителей сделал особенно актуальной задачей оптимизацию сбора и обработки гигантского количества информации, поступающей с объектов энергопотребления.

По каким-то причинам составители ФЗ № 261 «Об энергосбережении...» забыли узаконить оснащение узлов учета потребления энергоресурсов устройствами сбора и передачи данных. В итоге за последние несколько лет образовался парк неконтролируемых приборов, и, как следствие, возникла проблема с контролем реализации государственных программ энергоэффективности.

В настоящее время трудности обработки больших объемов информации и технического обслуживания приборов при значительном увеличении их количества требуют новых подходов к организации работы. В частности, необходимо внедрять программно-аппаратные комплексы и автоматизированные системы коммерческого учета энергоресурсов (АСКУЭ). Именно АСКУЭ сегодня являются действенным инструментом, с помощью которого можно обеспечить достоверную и своевременную передачу информации и регулярно контролировать техническое состояние узлов учета.

### Новое дыхание

Ярким примером реализации подобных решений может стать опыт Группы компаний «Взлет» по внедрению АСКУЭ в регионах. На-

Массовое внедрение программно-аппаратных комплексов и АСКУЭ позволит минимизировать сроки начисления платы за потребленные населением коммунальные услуги и проведения взаиморасчетов между участниками рынка энергопотребления, а также своевременно оценить результаты реализации региональных энергосберегающих программ. Кроме того, это усилит контроль над всем парком эксплуатируемых приборов, обеспечит поддержание его в работоспособном состоянии (позволит вовремя выявить отказ оборудования, факты несанкционированного вмешательства, потребность прибора в поверке и т.д.). Все вышеуказанные меры, несомненно, приведут к оптимизации бюджетных затрат.

пример, в Липецке по инициативе муниципального заказчика силами ГК «Взлет» недавно успешно завершён проект по организации приборного учета в многоквартирных домах нескольких районов города. В сжатые сроки (менее 30 дней) специалисты ГК «Взлет» смонтировали новейшее оборудование и внедрили систему сбора и обработки данных учета на базе программно-аппаратного комплекса собственной разработки.

Широкое использование программно-технических решений и современных ИТ-технологий позволяет оперативно реализовать проекты по созданию территориально распределённых автоматизированных информационно-измерительных систем (АИИС) регионального масштаба. Иерархическая структура таких систем своевременно обеспечивает необходимой информацией всех заинтересованных лиц – от простых потребителей до региональных институтов исполнительной власти, отвечающих за планирование и контроль потребления энергоресурсов.

Кроме того, существует идея создать независимые центры учета и контроля коммунальных ресурсов (операторов коммерческого учета), которые будут выполнять функцию посредников во взаиморасчетах между поставщиками энергоресурсов и их потребителями, а также обеспечивать контролирующие органы информацией об объемах потребления тепла и воды. Подобные центры станут интеграторами всех информационных потоков, включая получение первичных данных непосредственно с узлов учета.

Изменение принципов взаиморасчета между поставщиками энергоресурсов и бытовыми потребителями, повсеместное внедрение АИИС в масштабах регионов и создание национального института операторов коммерческого учета сыграют значительную роль в оздоровлении российского ЖКХ. Отрасль обретет новое дыхание и станет инвестиционно привлекательной. □

